

INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju
A. Šenoe 4-6
42 000 Varaždin
OIB: 03714155365

Broj spisa: St-454/2021

Z A P I S N I K

od 27. veljače 2025. godine

o održanoj sedmoj sjednici Odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, održane putem aplikacije Google Meet
<https://meet.google.com/bcu-veum-vfb>

Početak u 12,00 sati

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Ivana Kalkan iz Osijeka
- članovi Odbora vjerovnika:
 - Centar za restrukturiranje i prodaju Zagreb - Martina Šercer Ilić
 - Radmila Zirić uz punomoćnicu Mirnu Peršić Kučalo, odvjetnicu iz Zagreba
 - Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb - Anita Krpan

Za ovu sjednicu Odbora vjerovnika predlaže se sljedeći

DNEVNI RED

- I. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka
- II. Donošenje odluke o izdavanju tabularnih izvjava temeljem zahtjeva sljedećih osoba:
 1. Čulav Sumić Jadranka (boks-garaža 303)
 2. Čulav Sumić Jadranka (stan broj 5)
 3. Dolački-Terbovc Tamara
 4. Goreta Nedjeljka
 5. Matijaca Dorica
 6. Mirenić Sabina
 7. Hasaković Biserka
 8. Radovanić Tomislav
 9. Richter Zlatko
 10. Mikulandrić Robert i Mikulandrić Tomislav
 11. Svetličić Davor
 12. Sertić Andreja
 13. Pavličević Sanja
 14. Kos Ljiljana
 15. Bagadur Ana Marija
 16. Brizar Marija
- III. Donošenje odluke o zahtjevu društva Industrogradnja programi d.d. od 20. prosinca 2024. g.

IV. Razno

Ad I. Stečajna upraviteljica podnosi izvješće sukladno pisanom izvješću koje je dostavljeno članovima odbora vjerovnika dana 14. veljače 2025. g. te dopuni istog izvješća dostavljenog 21. veljače 2025. g. kao tromjesečnim izvješćima koja su dostavljena na stečajni spis i javno objavljena.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

odluka

prihvaća se predloženi dnevni red VII. sjednice odbora vjerovnika i prihvaća se izvješće o radu stečajne upraviteljice i odobravaju se do sada poduzete radnje.

Ad. II. Stečajna upraviteljica izjavljuje da u dijelu točke II. dnevnog reda predlaže da se Odbor vjerovnika suglasni s izdavanjem tabularnih isprava osobama koje imaju odnosno koje se predale cjelokupnu dokumentaciju koja je potrebna za utvrđivanje prava vlasništva na nekretnini, a to su sljedeće osobe:

1. Čulav Sumić Jadranka (boks-garaža 303)
2. Čulav Sumić Jadranka (stan broj 5)
3. Dolački-Terbovc Tamara
4. Goreta Nedjeljka
5. Matijaca Dorica
6. Mirenić Sabina
7. Hasaković Biserka
8. Radovanić Tomislav
9. Richter Zlatko
10. Mikulandrić Robert i Mikulandrić Tomislav
11. Svetličić Davor
12. Sertić Andreja
13. Pavličević Sanja
14. Kos Ljiljana
15. Brizar Marija

Stečajna upraviteljica obavještava nazočne da je podnositeljica Andreja Sertić dana 25. veljače 2025. g. dostavila knjigovodstveno stanje obveznika – arhiva izdano od GSKG na ime Sertić Zoran za adresu objekta Ivana Šibla 15, i to za razdoblje od kolovoza 2013. g. do studenog 2022. g. iz kojeg je vidljiv kontinuitet zaduženja i uplata u navedenom razdoblju, te da je uz ostale isprave koje je podnositeljica dostavila, ista učinila opravdanim svoj zahtjev za izdavanjem tabularne izjave.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

odluka

daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na izdavanje tabularnih izjava za sljedeće podnositelje zahtjeva:

1. Čulav Sumić Jadranka (boks-garaža 303)

2. Čulav Sumić Jadranka (stan broj 5)
3. Dolački-Terbovc Tamara
4. Goreta Nedjeljka
5. Matijaca Dorica
6. Mirenić Sabina
7. Hasaković Biserka
8. Radovanić Tomislav
9. Richter Zlatko
10. Mikulandrić Robert i Mikulandrić Tomislav
11. Svetličić Davor
12. Sertić Andreja
13. Pavličević Sanja
14. Kos Ljiljana
15. Bagadur Ana Marija

Ad. III. Članovima odbora vjerovnika pravovremeno je dostavljena dokumentacija relevantna za odlučivanje o zahtjevu društva Industrogradnja programi d.d. od 20. prosinca 2024. g.

Članovi odbora vjerovnika raspravljaju o potrebi za izdavanjem isprave koja je zatražena s obzirom da je podnositelju stečajni sud već priznao pravo glasa u iznosu koji je društvo Industrogradnja programi d.d. steklo planom podjele od dužnika, te o mogućnosti izbjegavanja potencijalnih sporova s podnositeljem zahtjeva. Stečajna upraviteljica ostaje kod prijedloga iznesenog u izvješću od 14. veljače 2025. g. te smatra da je iz razloga ekonomičnosti svrsishodno izdati ovjerenu ispravu podnositelju u okviru iznosa koji su navedeni u planovima podjele Isto d.d. i Industrogradnja d.d. Članovi odbora vjerovnika konstatiraju da je zahtjevu eventualno moguće udovoljiti temeljem isprava i iznosa koji su navedeni u predmetnim planovima podjele, budući su u obvezi respektirati prethodno donesene planove podjele društava.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

odluka

nalaže se stečajnoj upraviteljici u roku 8 dana dostaviti članovima odbora vjerovnika nacrt isprave koju se namjerava izdati podnositelju Industrogradnja programi d.d. radi pregleda i davanja suglasnosti na sadržaj iste, te je stečajna upraviteljica tek po dobivanju suglasnosti članova odbora vjerovnika na sadržaj konkretne isprave ovlaštena istu izdati podnositelju, koju će prije dostave podnositelju ovjeriti po javnom bilježniku.

Ad IV. Nema daljnjih pitanja i prijedloga.

Dovršeno u 13,11 sati.

Ivana
Kalkan

Digitalno
potpisano: Ivana
Kalkan
Datum:
2025.02.27
13:21:50 +01'00'

Mirna
Peršić
Kučalo

Digitally signed
by Mirna Peršić
Kučalo
Date: 2025.02.27
13:40:58 +01'00'

Mirna Peršić
Kučalo

Anita Kalkan

RADMIKA ŽIRIĆ